

1

サイトについて



“街のツカイカタ”はウェブサイトのみ！

- We are Website -

「街のツカイカタ」は、ウェブサイト（ <http://machitsukai.com/> ）のみの営業で、実際の店舗はありません。

ですので、普通の不動産屋さんのように、お客さまが来店していただいて、相談するという従来のカタチではありません。

その分、担当スタッフが実際に現地で確認した詳細な情報をウェブサイトには掲載しております。

物件は全て公開しています！ - No Secret -



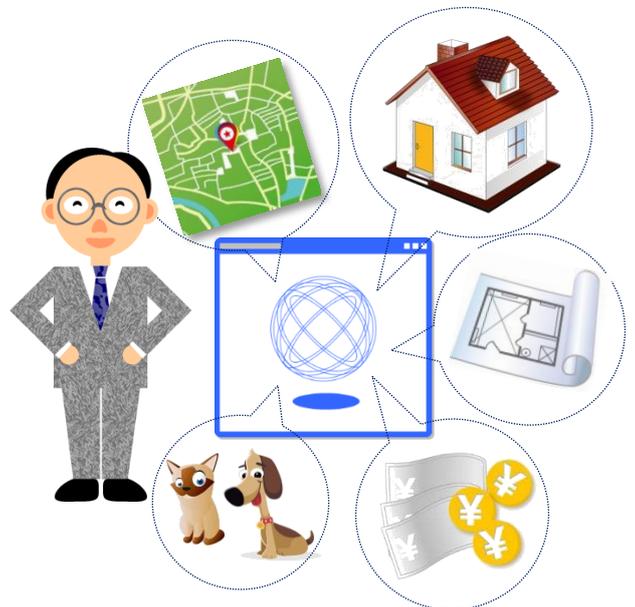
“街のツカイカタ”が抱えている全ての物件情報はウェブサイトに公開しています。ほとんどの物件を“街のツカイカタ”のスタッフが自ら現地を確認し、写真を撮り、自らの言葉で物件を紹介をしています。



ウェブサイトの情報量は、満載です！

- Lots of Information -

“街のツカイカタ”はウェブサイトでお客さまとつながっています。そのためウェブサイトをご覧いただければ、現地の写真はもちろんのこと、物件の良い点、悪い点や雰囲気、特徴やアピールポイントなど、使用する人の目線で、スタッフの感想なども含め紹介しています。気になる物件があった場合には、ぜひ内容を読んでいただければ参考になると思います。



内覧をしたい場合は、
ウェブサイトの
「見学予約・お問い合わせ」
ボタンからお申込み下さい。

- Push the Button -

見学予約・お問い合わせ



●ウェブサイトでの運営ですので、お客様のご要望を直接お聞きする事ができません。
そのため、ウェブサイトからのお問い合わせいただいた中で、お客様のご要望をできるだけ把握したいと思っております。どんな些細な事でも構いませんので、お問い合わせの際は、記載していただければ嬉しいです。ご協力ください。

●お急ぎの方はお電話での対応もいたします。ただし、担当スタッフのスケジュールによっては急な対応が難しい場合もありますので、ご理解を下さい。

●内覧をお申し込み頂いた後に、担当スタッフよりメールもしくはお電話にてご連絡をさせていただきます。その際に、内覧日時等をご説明、ご相談させていただきます。

内覧は、現地待ち合わせです！

- Local Sete -

お客様が内覧される場合、弊社スタッフとの待ち合わせは、基本、現地待ち合わせとさせて頂いております。ウェブサイトには現地の詳細な住所と地図がございますのでご覧ください。またご希望があれば、最寄り駅での待ち合わせも可能です。

やむを得ず、キャンセルされる場合は
お電話を！

- Please Call -

お客様との待ち合わせのために、お客様と同じ担当スタッフも現地へ向かっています。現地に行ったにも関わらず、ご連絡頂けないままお会いできないなんてケースもあります。

やむを得ず内覧をキャンセルされる場合は、必ず担当スタッフにご連絡いただけるようお願い致します。

車でのご案内はございません。

- We Don't Have Car -

弊社には専用の営業車がございません。

ですので、普通の不動産屋さんのように、お客様を車でご案内することができませんので、あらかじめご了承ください。また、複数の物件をご覧いただく場合も、お客様自身での移動をお願いしております。



① 「街のツカイカタ」のサイトを見る！

② 気になった物件の詳細ページを見る！

③ 募集条件や、物件の特徴をしっかり確認！

④ 問合せボタンから内覧の申込をする！

⑤ 担当スタッフからメールかお電話でご連絡があります。

⑥ 内覧日の日程調整をする！

【内覧】

⑦ 気に入ったら
申込書のご記入を！

申込書

⑧ 審査

⑨ 契約

⑩ 引越



or



内覧日が
決まる！

- 本当に気に入った物件に巡り会ったら、入居申込をしましょう。焦る必要はありません。ただし、同じお部屋は2つと無いので、希望にあった部屋に巡り会えたとき、そのチャンスを逃さないよう、ウェブサイトの情報を事前にしっかりと確認いただき、心の準備をされてから内覧されることをお勧めします。
- 申込をしたら、おそくとも1ヶ月以内にお部屋のお引き渡し（契約開始・家賃発生）となります。

- オーナーさま、管理会社さまが、入居審査をいたします。

- 初期費用および仲介手数料をお支払いいただき、契約書に調印して、契約完了です！
- 鍵は入居日までにお渡しいたします。

